



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

EDITAL N.º 122/2025

Projeto de Execução da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades – Notificação de relatório de vistora “ad perpetuum rei memoriam”.

-----**MARIA IDALINA ALVES TRINDADE**, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, torna público, que nos tramites do processo de expropriação com vista à execução do Projeto da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades e para efeitos do disposto no n.º 7 do artigo 21.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 8 de setembro, na sua atual redação, conjugado com o art.º 112.º alínea d) do Código do Procedimento Administrativo, torna público que, não tendo sido possível notificar por via postal, uma vez que, foram devolvidas as cartas registadas com aviso de receção as quais continham a existência de relatório de vistora “ad perpetuum rei memoriam”, nos termos do n.º 7 do artigo 21.º do Código das Expropriações, realizada no passado dia 14 de maio de 2025, vem -----

----- **NOTIFICAR**, através do presente edital, os proprietários: -----

- **Anna Olimpia Waligorska**, residente em Zygmunt Krasinskiego, 2/4/6 M2 01-601 Warszawa, proprietária das parcelas de terreno, com as áreas de: -----

- 195,7 m2, parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 25 da secção A, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1884 da mesma freguesia; -----

- 124,8 m2, parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 13 da secção A, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2902 da mesma freguesia; -----

- **António Relvas Fraústo** residente na Rua Bernardino Ribeiro n.º 1, 1.º Esq., 2760-016, Caxias, comproprietário da parcela de terreno com a área de 624,9 m2, parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 17 da secção E, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 867 da mesma freguesia, -----



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

- **José Maria Fraústo Relvas** residente na Avenida D. Afonso Henriques, n.º 14, 2.º andar, 3004-002 Coimbra, comproprietário da parcela de terreno com a área de 624,9 m², parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 17 da secção E, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 867 da mesma freguesia; -----

- **Maria da Graça Tonilhas Relvas Fraústo de Sousa Colaço**, residente na Avenida D. Afonso Henriques, n.º 14, 2.º andar, 3004-002 Coimbra, comproprietária da parcela de terreno, com a área de 624,9 m², parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 17 da secção E, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 867 da mesma freguesia; -----

- **Jaime Morujo** residente na Rua do Outeiro, n.º 62, 6050-448 Montalvão, proprietário da parcela de terreno com a área de 34,3m², parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 256 da secção CC, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa; -----

- **Joaquim Castelo** residente na Fábrica dos Mosaicos, Estrada de S. Domingos de Rana n.º 1 Rebelva, 2775-000 São Domingos de Rana, proprietário das parcelas de terreno com as áreas de:

- 435,6 m², parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 15 da secção A, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa; -----

- 138,1m² parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 115 da secção A, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa; -----

- **Manuel da Silva Leandro** residente na Praceta Bairro Alegre, n.º 6, 1.º, 2735-332 Agualva-Cacém, proprietário da parcela de terreno, com a área de 87,7 m², parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 18 da secção CC, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1530 da mesma freguesia; -----

- **Manuel Semedo de Matos** residente na Rua do Arrabalde, 6050-442 Montalvão, proprietário da parcela de terreno, com a área de 15,75 m², parte do prédio rustico inscrito na respetiva



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

matriz predial sob o artigo 179 da secção CC, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa; -----

- **Maria José Branco** residente na Rua das Traseiras n.º 8, 6050-438 Montalvão, proprietária da parcela de terreno, com a área de 137 m², parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 257 da secção CC, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa; -----

- **Maria José de Matos Tremoceiro**, residente na Rua Bernardino, 6050-431 Montalvão, de que propomos a aquisição da parcela de terreno, com a área de 7,9m², parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 112 da secção A, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa -----

- **Maria Fernanda Salazar Fragoso Louro (cabeça de casal da Herança de Mário Fragoso Lopes Louro)**, residente na Urbanização Castelinhos Lote 9 CV dta., 8200-348 Albufeira., representante da herança e proprietária da parcela de terreno com a área de 36,1 m², parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 20 da secção U, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1185 da mesma freguesia. -----

- **Proprietário desconhecido**, proprietário da parcela de terreno, com a área de 104,5 m², parte do prédio rustico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 114 da secção A, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa.----

----- Os eventuais interessados dispõem do prazo de 5 dias a contar da publicação do presente edital para, querendo, apresentar reclamação sobre o seu conteúdo. -----

----- Para efeitos do disposto no paragrafo anterior, os interessados podem solicitar o referido relatório, junto do Gabinete Juridico, Contencioso e Auditoria da Câmara Municipal de Nisa, durante as horas normais de expediente, quer por correio eletrónico: gjn@cm-nisa.pt, quer por telefone: 245 410 000 EXT. 386. -----

Nisa, Paços do Concelho, aos 18 dias do mês de junho de dois mil e vinte e cinco.

A Presidente da Câmara Municipal,

(Dra. Maria Idalina Alves Trindade)