



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE SETEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 21/2025

INÍCIO: 09H35 - TERMO: 10H00

**LOCAL: NISA – SALA TEJO, DA CASA DAS
MEMÓRIAS, NA RUA DA CADEIA VELHA,
Nº2, EM NISA**

EXECUTIVO:

Presenças

Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Prof. Maria de Fátima Semedo Dias e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo.

FALTAS

Nada a registar.

FUNCIONÁRIOS:

Dr.^a Vera Cristina Carrilho Grave, do Gabinete de Jurídico, Contencioso e Auditoria, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão da Divisão Socio Cultural, Eng. Luís Alberto Gonçalves Marques, Chefe de Divisão da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Dr.^a Graça Maria Salgueiro Moura Telo Gonçalves, Chefe de Divisão em Regime de Substituição da Divisão Administrativa e Financeira e Dr.^a Maria Vitoriano Franco Narciso Serralha da Seção Financeira.

OBSERVAÇÕES:

PONTO Nº 1 – Intervenção de munícipes

Serviço: SEA

Espaço destinado a intervenções, nos termos do art.º 49º da Lei nº 75/2013 de 12/09, da Lei nº 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa.

- Não se verificou qualquer intervenção.

PONTO Nº 2 – Período de antes da ordem do dia.

Serviço: SEA

1 de 9



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE SETEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 21/2025

Apreciação e votação de Ata(s) de reunião(ões) de Câmara

Apreciada e votada a Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, abaixo mencionada, que foi aprovada, conforme a seguir se indica, tendo sido dispensada a sua leitura (nº1 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia do original:

- Ata Nº 20/2025, da Reunião Ordinária de 19/08/2025, aprovada por Maioria dos presentes, com 4 (quatro) votos a favor, da Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.ª Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra, Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo e 1 (uma) abstenção por parte da Vereadora Prof. Maria de Fátima Semedo Dias, por não ter estado presente na reunião.

Assuntos para conhecimento:

- Não houve assuntos para conhecimento.

Informações dos Eleitos:

- Não houve

PONTO Nº 3 – Resumo Diário da Tesouraria

Serviço: SF/TESOUR

Deliberação: 192/2025

Resumo Diário da Tesouraria Nº 159, de 25 de agosto de 2025

- Operações orçamentais: 517.636,26 €
- Operações não orçamentais: 258.217,55 €

2 de 9



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE SETEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 21/2025

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 4 - Concurso Público: "Execução da ponte internacional sobre o Rio Sever e acessibilidades" Pedido de prorrogação de prazo de entrega das propostas - Fundamentação – RATIFICAÇÃO

Serviço: GJCA

Deliberação: 193/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 7110/2025, datada de 21 de agosto de 2025, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria, o Executivo Reunido aprova por Maioria, ratificar o despacho da Presidente da Câmara, Dr.^a Maria Idalina Trindade, datado de 21 de agosto, no sentido do indeferimento dos pedidos de prorrogação apresentados, nos termos da faculdade prevista no art.º 35º, nº 3 da Lei nº 75/2013 de 12/09, que determina que “em circunstâncias excepcionais, e no caso de, por motivo de urgência, não ser possível reunir extraordinariamente a Câmara Municipal, o presidente pode praticar quaisquer atos da competência desta, ficando os mesmos sujeitos a ratificação na primeira reunião realizada após a sua prática, sob pena de anulabilidade” e uma vez que se considera não haver vantagem, conveniência nem interesse para a entidade adjudicante.

- Com 3 (três) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereador, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e 2 (duas abstenções por parte dos Vereadores, Prof. Maria de Fátima Semedo Dias, e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo.

Aprovado por Maioria pelos presentes.

PONTO Nº 5 - Cedência do Cine Teatro de Nisa -Requerente: Mandatário da candidatura do PPD/PSD aos Órgãos Autárquicos do Circulo Eleitoral do Concelho de Nisa.

Serviço: DSC

Deliberação: 194/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 7188/2025, datada de 26 de agosto de 2025, da Divisão Socio Cultural, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a isenção do

3 de 9



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE SETEMBRO DE 2025

MINUTA Nº 21/2025

pagamento de taxas para a cedência do Cine-Teatro de Nisa, dia 14 de setembro de 2025, entre as 15H00 e as 20H00, para a apresentação da candidatura do PPD/PSD aos Órgãos Autárquicos do Circulo Eleitoral do Concelho de Nisa, dado existir disponibilidade para cedência do espaço, sendo que a utilização do Cine-Teatro está prevista na Tabela de taxas . Licenças e Preços, tendo um custo associado de 151,18 €, por cada hora de utilização.

- Com 4 (quatro) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.^a. Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Prof. Maria de Fátima Semedo Dias, e 1 (uma) abstenção por parte do Vereador Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo, que não votou por ser o Presidente da Concelhia do PSD.

Aprovado por Maioria pelos presentes.

**PONTO Nº 6 – Direito de Preferência: Rua do Arrabalde, nº 11 em Montalvão. -
Requerente: Pedro Tiago Gonçalves Antunes Chaves. RATIFICAÇÃO**

Serviço: DOTSM

Deliberação: 195/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7131/2025, datada de 22 de agosto de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 24 de agosto, no sentido de **não exercer** o direito de preferência, nos termos do previstos no nº1 do art.º 37º da lei 107/2001 de 08 de setembro, relativamente ao prédio situado na Rua João de Deus, nº 12 em Nisa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.^a. Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Prof. Maria de Fátima Semedo Dias e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

4 de 9



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE SETEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 21/2025

PONTO Nº 7 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do evento "Festas de Verão", nos dias 5, 6, 7 e 8 de setembro, no Largo da Fonte Cereja, em Montalvão:

Requerente: Comissão de Festas da Vila de Montalvão

Serviço: DOTSM

Deliberação: 196/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7227/2025, datada de 27 de agosto, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão de licença especial de ruído, no valor de 72,16 €, para a realização do Evento "Festas de Verão", nos dias 5, 6 e 7 de setembro, no Largo da Fonte da Cereja, em Montalvão. Requerente: Comissão de Festas da Vila de Montalvão.

Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Vereador Dr. Manuel Richardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 8 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do evento "Tourada à Vara Larga", nos dias 6 e 7 de setembro, na Praça de Touros de Montalvão, em Montalvão. Requerente: Associação Sector 5 de Montalvão.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 197/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7229/2025, datada de 27 de agosto, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão de licença especial de ruído, no valor de 72,16 €, para a realização do Evento "Tourada à Vara Larga", nos dias 6 e 7 de setembro, na Praça de Touros de Montalvão, em Montalvão.

Requerente: Associação Sector 5 de Montalvão.

Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e do Vereador Dr. Manuel Richardo.

5 de 9




**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE SETEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 21/2025

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 9 – Lei das Comunicações Eletrónicas 2026

Serviço: SF

Deliberação: 198/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7143/2025, datada de 25 de agosto, do Secção Financeira e de acordo com o disposto da Lei nº 16//2022 de 16 de agosto, o Executivo Reunido aprova por Maioria:

- Fixar em 0,25% a Taxa Municipal dos Direitos de Passagem, no Concelho de Nisa, a cobrar às Operadoras de Telecomunicações, para o ano de 2026.

Com 4 (quatro) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e 1 (um) voto contra por parte do Vereador Dr. Manuel Richardo.

Aprovado por Maioria pelos presentes.

- Remeter o presente assunto à Sessão da Assembleia Municipal

PONTO Nº 10 – Lançamento de Derrama 2025

Serviço: SF

Deliberação: 199/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7146/2025, datada de 25 de agosto de 2024, da Secção Financeira e do disposto do art.º 18º da Lei nº 73/2013 de 3 de setembro, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade:

-Fixar as seguintes taxas da Derrama sobre o IRC do Ano de 2025:

.1% para sujeitos passivos com volume de negócios superiores a 150.000,00€;

.0,01% para sujeitos passivos com volume de negócios inferiores a 150.000,00€

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Richardo.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE SETEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 21/2025

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

-Remeter o presente assunto à Sessão da Assembleia Municipal

PONTO Nº 11 – Participação no IRS 2026

Serviço: SF

Deliberação: 200/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7148/2025, datada de 25 de agosto, da Secção Financeira, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade:

-Fixar em 2,5% a taxa da participação variável do IRS, referente aos rendimentos do Ano de 2025, dos contribuintes com domicílio fiscal no concelho de Nisa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Vereador Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

-Remeter o presente assunto á Sessão da Assembleia Municipal.

PONTO Nº 12 – Tarifário do Serviço de Gestão de resíduos Sólidos para 2026

Serviço: SF

Deliberação: 201/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7151/2025, datada de 25 de agosto, da Secção Financeira, o Executivo Reunido aprova por Maioria, conforme o parecer da ERSAR sobre a formação do tarifário de Gestão de resíduos Sólidos do Município de Nisa para o ano de 2026, que indica que os tarifários a definir devem permitir a recuperação dos gastos totais, operando num cenário de eficiência e tendo em atenção a necessidade de salvaguardar a acessibilidade económica dos serviços por parte dos utilizadores, o Tarifário de Gestão de Resíduos Sólidos para o ano de 2026, tendo os valores sido atualizados com base na taxa de inflação prevista para 2026 pelo Banco de Portugal (1,8%) conforme mapa abaixo indicado:

7 de 9



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE SETEMBRO DE 2025

MINUTA Nº 21/2025

	TARIFA FIXA DIÁRIA	TARIFA VARIÁVEL
DOMÉSTICOS	1,6797€ / 30 dias = 0,0559€ /dia	0,2213 € / M3
DOMÉSTICO SOCIAL	0 €	0,2213 € / M3
BIO RESÍDUOS	0 €	0 €
NÃO DOMÉSTICOS	1,7815 € /30 dias = 0,0594 € dia	0,2634 € / M3
TAXA G RESÍDUOS	0,0601 €	

Intervenções:

- Vereadora Prof. Maria de Fátima Dias
- Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade

- Com 4 (quatro) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo e Vereador Dr. Manuel Bichardo, e 1 (um) voto contra **com declaração de voto** por parte da Vereadora Prof. Maria de Fátima Dias

Aprovado por Maioria pelos presentes.

PONTO Nº 13 – Fixação das Taxas do Imposto Municipal sobre imóveis

Serviço: SF

Deliberação: 202/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7166 /2025, datada de 25 de agosto de 2025, da Secção Financeira, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade:

- A taxa de 0,3% a 0,45% no máximo para prédios urbanos destinados a habitação própria e permanente do sujeito passivo;
- A taxa de 0,8% para prédios rústicos.
- Fixar uma redução da do IMI aos prédios urbanos para habitação própria e permanente do sujeito passivo, ou do seu agregado familiar de acordo com os seguintes pressupostos:

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte: 506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

8 de 9



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE SETEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 21/2025

- Com 1 dependente – Dedução fixa de 30,00€.
 - Com 2 dependentes – Dedução fixa de 70,00€.
 - Com 3 ou mais dependentes – Dedução fixa de 140,00€
- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Vereador Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

- Remeter o presente assunto á Sessão da Assembleia Municipal.

PONTO Nº 14 – Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem

Serviço: SEA

Deliberação: 203/2025

A Presidente da Câmara Municipal referiu que, para efeitos de eficácia externa imediata, conforme vontade expressa da maioria dos Eleitos, “Poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta”, pelo que a mesma foi aprovada e as mesmas deliberações poderão adquirir a eficácia externa legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro.

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes e aprovada, vai ser devidamente assinada e as suas folhas, em número de 9, rubricadas, pela Presidente da Reunião e Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade e por mim, António da Piedade Pimpão Crespim, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, responsável pela Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do art.º 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

A Presidente da Reunião,

(Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade / A Presidente da CM Nisa)

O Coordenador Técnico,

(António da Piedade Pimpão Crespim/Sec)

9 de 9