



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 18 DE MARÇO DE 2025**

MINUTA Nº 05/2025

INÍCIO: 09 H 40 - TERMO: 10H 30

**LOCAL: NISA – AUDITÓRIO DA
BIBLIOTECA MUNICIPAL (PRAÇA DA
REPÚBLICA)**

EXECUTIVO:

Presenças

Vice-Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Eng^a. Maria de Lurdes Sabino Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Semedo Dias e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo.

FALTAS

Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr^o. Maria Idalina Alves Trindade, por motivo se encontrar doente.

FUNCIONÁRIOS:

Coordenadora Técnica, Nazaré Dinis Rufino Carrilho Valente, da Seção de Recursos Humanos e Serviços Auxiliares, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão da Divisão Sócio Cultural, Arq. João José Bizarro Portalete, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Eng^o Luis Alberto Gonçalves Marques Chefe de Divisão em Regime de Substituição da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais .

OBSERVAÇÕES:

Nada a registar

PONTO Nº 1 – Intervenção de munícipes

Serviço: SEA

Espaço destinado a intervenções, nos termos do art.º 49º da Lei nº 75/2013 de 12/09, da Lei nº 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa.

- Não se verificou qualquer intervenção.

PONTO Nº 2 – Período de antes da ordem do dia.

Serviço: SEA

Apreciação e votação de Ata(s) de reunião(ões) de Câmara

Apreciada e votada a Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, abaixo mencionada, que foi aprovada, conforme a seguir se indica, tendo sido dispensada a sua



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 18 DE MARÇO DE 2025**

MINUTA Nº 05/2025

leitura (nº1 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia do original:

- Ata Nº 4/2025, da Reunião de 18/02/2025, aprovada por Maioria dos presentes, com 3 (três) votos a favor, do Vice-Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Serra, Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Vereadora, Eng^a. Maria de Lurdes Vilela e Dr. Manuel Bichardo e 1 (um) voto contra com declaração de voto por parte da Vereadora Prof. Maria de Fátima Dias.

Assuntos para conhecimento:

- Informação de 05/03/2025, remetida pela Presidente da Câmara, Dr.^a Maria Idalina Trindade, do gozo de 1 dia de férias, nos termos do artigo 14º da Lei nº 27/87, de 30/06 (Estatuto dos Eleitos locais), republicado pela Lei nº 52-A/2005, no dia 05 de março de 2025.
- Informação de 17/03/2025, remetida pela Presidente da Câmara, Dr.^a Maria Idalina Trindade, a comunica que não pode estar presente na Reunião, por motivo de doença

Informações dos Eleitos:

- Vereador Drº. Manuel Bichardo
- Vice-Presidente Drº. José Dinis Serra

PONTO Nº 3 – Resumo Diário da Tesouraria

Serviço: SF/TESOUR

Deliberação: 39/2025

Resumo Diário da Tesouraria Nº 47, de 10 de março de 2025

- Operações orçamentais: 1.167.412,47 €
- Operações não orçamentais: 282.428,44 €

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 4 – Recrutamento de um trabalhador com recurso à reserva de recrutamento interna constituída na sequência do procedimento concursal comum para vínculo de emprego público em contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para preenchimento de 1 posto de trabalho para a categoria de Assistente Técnico, da carreira geral Assistente Técnico - DAF/Tesouraria - Refº 01/2023.

Serviço: SRHSA



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 18 DE MARÇO DE 2025**

MINUTA Nº 05/2025

Deliberação:40/2025

Nos termos das Informação/Proposta Nº 1897/2025, datada de 26 de fevereiro de 2025, da Secção de Recursos Humanos e Apoio ao Trabalhador, o Executivo Reunido aprova por Maioria, ao abrigo do disposto nos nºs 1 e 2 do art.º 30º da LTFP e nºs 5 e 6 do art.º 25º da Portaria nº 233/2022 de 9 de setembro, autorizar o recrutamento de um novo trabalhador com recurso à reserva de recrutamento interna constituída na sequência do procedimento concursal comum para vínculo de emprego público em contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para preenchimento de 1 posto de trabalho para a categoria de Assistente Técnico, da carreira geral Assistente Técnico - DAF/Tesouraria – Refª 01/2023.

- Com 4 (quatro) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Engª. Maria de Lurdes Vilela Mendes Profª Maria de Fátima Dias e 1 (uma) Abstenção do Vereador, Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Maioria pelos presentes.

PONTO Nº 5 – 2ª Alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Nisa para o ano de 2025.

Serviço: GA/SRHSA

Deliberação: 41/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 02/2025, datada de 13 de março de 2025, da Presidência, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ao abrigo da legislação em vigor, especificamente o artigo 29º do anexo à Lei nº 35/2014 de 20 de junho – Lei geral do trabalho em Funções Públicas, a segunda alteração ao Mapa de Pessoal para o ano de 2025, com posterior envio à Assembleia Municipal.

- Criação de um posto de trabalho de Assistente Técnico – DAF/Secção de Expediente e Arquivo)

- Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Engª. Maria de Lurdes Vilela Mendes, Profª Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 6 – Carnaval 2025 – Concurso de Máscaras (prémios). RATIFICAR

Serviço: DSC



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 18 DE MARÇO DE 2025**

MINUTA Nº 05/2025

Deliberação: 42/2025

Conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 1950/2025, datada de 28 de fevereiro, da Divisão Sócio Cultural, o Executivo Reunido aprova por Maioria, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Dr. José Dinis Serra datado de 28/02/2025, no sentido da atribuição de prémios, no âmbito da realização de um concurso de máscaras, aquando do baile de máscaras, no Mercado Municipal no dia 02/03/2025, nos seguintes termos:

Melhor máscara de Grupo (Adultos) – 100,00 € (cem euros)
Melhor máscara de Grupo (Crianças) – 100,00 € (cem euros)
Melhor máscara Individual (Adultos) – 100,00 € (cem euros)
Melhor máscara Individual (Crianças) – 100,00 € (cem euros)

Intervenções :

- Vereadora Prof^a. Maria de Fátima Dias
- Vice-Presidente Dr^o. José Dinis Serra

- Com 4 (quatro) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Eng^a. Maria de Lurdes Vilela Mendes e Dr. Manuel Bichardo. e (uma) abstenção, Vereadora Maria de Fátima Dias

Aprovado por Maioria pelos presentes.

PONTO Nº 7 – Pedido de utilização do pavilhão desportivo. Requerente: AJAL - Associação de Jovens de Alpalhão. Serviço: DSC
Deliberação: 43/2025

Tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 2274/2025, datada de 10 de março de 2025, da Divisão Sócio Cultural, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção á AJAL – Associação de Jovens de Alpalhão, do pagamento da taxa devida para a utilização, no dia 5 de abril de 2025, do pavilhão desportivo para a realização de jogo de play-off de Futsal Sénior, da Associação de Futebol de Portalegre, com a equipa da Associação desportiva de Sousel, às 15h40 com uma previsão de utilização de 4h00m e custos de 82,44 €.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Eng^a. Maria de Lurdes Vilela Mendes Prof^a Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 18 DE MARÇO DE 2025**

MINUTA Nº 05/2025

PONTO Nº 8 – Pedido de Informação Prévia nº 2/2025: Prédio Rua Alexandre herculano, nº 22, Rua João de Deus, nº 47 e Rua Nova, em Arez. Requerente: Renato Costa Correia de Castro.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 44/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 69/2025, datada de 13 de fevereiro de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, o pedido de informação prévia nº 2/2025 e dado não existirem inconvenientes de ordem técnica, de acordo com o nº 1 do artigo 16ª do Decreto-Lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024 de 08/01, o pedido de informação prévia, condicionado ao aspeto referido no ponto 10.1 da informação acima referenciada.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Engª Maria Lurdes Vilela Mendes, Profª Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 9 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento " III Passeio TT ", no dia 1 de março, na Sede da Associação de Caçadores de Alpalhão, em Alpalhão: Requerente: AJAL -Associação de Jovens de Alpalhão.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 45/2025

Nos termos das Informação/Proposta Nº 1342/2025, datada de 07 de fevereiro de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Dr. José Dinis Serra datado de 28/02/2025, no sentido da isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão de licença especial de ruído, no valor de 72,16 €, para a realização do Evento " III Passeio TT", a realizar no dia 1 de março de 2025, na Sede da Associação de Caçadores de Alpalhão, em Alpalhão, requerida pela AJAL – Associação de Jovens de Alpalhão.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Engª. Maria de Lurdes Vilela Mendes, Profª Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Handwritten signature and date 15 de 3



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 18 DE MARÇO DE 2025**

MINUTA Nº 05/2025

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 10 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento " XXVI Feira dos Enchidos", no dia 5 de abril de 2025, no Largo do Calvário, em Alpalhão: Requerente: Junta de Freguesia de Alpalhão.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 46/2025

Nos termos das Informação/Proposta Nº 1939/2025, datada de 28 de fevereiro de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão de licença especial de ruído, no valor de 72,16 €, para a realização do Evento "XXVI Feira dos Enchidos", a realizar no dia 5 de abril de 2025, no Largo do Calvário, em Alpalhão, requerida pela Junta de Freguesia de Alpalhão.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Eng^a. Maria de Lurdes Vilela Mendes Prof^a Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 11 – Pedido de Informação Prévia nº 1/2025. Prédio Rua João de Deus, nºs 42,44,46 e 48 em Nisa. Requerente: Luis Filipe da Silva Melato.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 47/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 94/2025, datada de 11 de março de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, o pedido de informação prévia nº 1/2025 e dado não existirem inconvenientes de ordem técnica, de acordo com o nº 1 do artigo 16^a do Decreto-Lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024 de 08/01, o pedido de informação prévia, condicionado ao aspeto referido no ponto 10.1 da informação acima referenciada.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Eng^a. Maria de Lurdes Vilela Mendes Prof^a Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

Handwritten signature and date 23.3



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 18 DE MARÇO DE 2025**

MINUTA Nº 05/2025

PONTO Nº 12 – Requalificação do Largo do Cruzeiro em Alpalhão - 2ª fase - Auto de Revisão de Preços Definitiva.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 48/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 2362/2025, datada de 12 de março, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, nos termos do Decreto Lei nº 06/2004 de 06/10, alterado pelo Decreto-Lei nº 73/2021 de 18/08, o Auto de Revisão de Preços Definitiva nº 2 no valor de 84,00 € (oitenta e quatro euros) acrescido de IVA á taxa legal em vigor, a favor do Município, dado que devido ao valor da obra (892.163,04 €), a competência para autorizar a despesa é a Câmara Municipal, nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo nº 18º do Decreto Lei nº 197/99 de 08/06.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Eng^a. Maria de Lurdes Vilela Mendes Prof^a Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 13 – Direito de Preferência: Rua do Arrabalde, nº 10 em Amieira do Tejo.

- Requerente: Paula Alexandra da Silva Nascimento. RATIFICAR

Serviço: DOTSM

Deliberação: 49/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 2347/2025, datada de 11 de março de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara Dr.^a Maria Idalina Trindade datado de 13/03/2025, no sentido de não exercer o direito de preferência, nos termos do previstos no nº1 do art.º 37º da lei 107/2001 de 08 de setembro, relativamente ao prédio situado na Rua do Arrabalde, nº 10 em Amieira do Tejo.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Eng^a. Maria de Lurdes Vilela Mendes, Prof^a Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

38
7 de 2



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 18 DE MARÇO DE 2025**

MINUTA Nº 05/2025

PONTO Nº 14 – Direito de Preferência: Rua do Século, nº 12 em Nisa. - Requerente: João Maria Florindo Salgado de Goes.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 50/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 2353/2025, datada de 11 de março de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, não exercer o direito de preferência, nos termos do previstos no nº1 do art.º 37º da lei 107/2001 de 08 de setembro, relativamente ao prédio situado na Rua do Século, nº 12 em Nisa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Engª. Maria de Lurdes Vilela Mendes Profª Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 15 – Projeto de Execução da Ponte Internacional sobre o Rio Sever - Obra de Arte e Acessibilidades / Alteração ao Projeto e ao Desdobramento de Encargos

Serviço: DOTSM

Deliberação: 51/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 2532/2025, datada de 17 de março de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Maioria, alteração ao projeto dado o valor da estimativa orçamental de 12.586,176,59€ (doze milhões, quinhentos e oitenta e seis mil e cento e setenta e seis euros e cinquenta e nove cêntimos) e o desdobramento de encargos do Projeto de Execução da Ponte Internacional sobre o Rio Sever - Obra de Arte e Acessibilidades / Alteração ao Projeto, bem como e ao Desdobramento de Encargos como segue:

2025: 8.810.323,61€

2026: 3.775.852,98€

Intervenção:

Vice-Presidente, Drº. José Dinis Samarra Serra

-Remeter a Assembleia Municipal

- Com 4 (quatro) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Engª. Maria de Lurdes Vilela Mendes, Profª Maria de Fátima Dias e 1 (uma) Abstenção do Vereador Dr. Manuel Bichardo.

9.9
[Handwritten signature]



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 18 DE MARÇO DE 2025**

MINUTA Nº 05/2025

Aprovado por Maioria pelos presentes.

PONTO Nº 16 – Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem

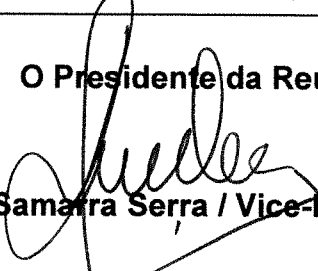
Serviço: SEA

Deliberação: 52/2025

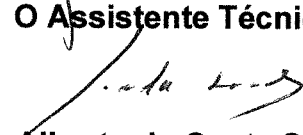
O Vice-Presidente da Câmara Municipal referiu que, para efeitos de eficácia externa imediata, conforme vontade expressa da maioria dos Eleitos, “Poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta”, pelo que a mesma foi aprovada e as mesmas deliberações poderão adquirir a eficácia externa legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro.

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes e aprovada, vai ser devidamente assinada e as suas folhas, em número de 09, rubricadas, pelo Presidente da Reunião e Vice-Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.º José Dinis Samarra Serra por mim, Carlos Alberto da Costa Soares, Assistente Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, responsável pela Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do art.º 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

O Presidente da Reunião,


(Dr. José Dinis Samarra Serra / Vice-Presidente da CM Nisa)

O Assistente Técnico,


(Carlos Alberto da Costa Soares/Sec)

