



INÍCIO : 09H50 - TERMO : 10H45

LOCAL : NISA - PAÇOS DO CONCELHO E BIBLIOTECA MUNICIPAL

(Tendo em consideração o actual contexto de pandemia e nos termos do disposto no artº 3º da Lei nº 28/2020, de 28 de Julho, que alterou a Lei nº 1-A/2020, de 19 de Março)

Executivo:

Presenças - Presidente da Câmara (Drª Maria Idalina Alves Trindade), Vice-Presidente da Câmara (Dr. José Leandro Lopes Semedo), Vereador Vitor Manuel Tavares Martins, Vereadora Maria de Fátima Semedo Dias e Vereadora Engª Maria de Lurdes Sabino Leandro Vilela Mendes

Faltas - Não houve

Funcionários:

- Drª Vera Simão (GJCA), Srª Graça Paulo (SCPP), Dr. Bento Semedo (GRPI), Arqtº João Portalete (DOTSM), Dr. Jaime Bizarro (GPDE), Engº Miguel Mota Pais (SMPC)

Nº	1	Intervenção de munícipes.
----	---	---------------------------

Serviço	SEA
---------	-----

Nos termos do artº 49º da Lei nº 75/2013, de 12/09 e Lei nº 28/2020, de 08/07
- Não houve intervenção de munícipes

Nº	2	Período de antes da ordem do dia.
----	---	-----------------------------------

Serviço	SEA
---------	-----

Apreciação e votação de Acta(s) de Reunião(ões) da CMNisa

Votada a Acta Nº 21/2020, da RO de 15/09, c/dispensa da sua leitura (nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12/09) e que foi aprovada por maioria (votos a favor da Presidente e Vice-Presidente da CMNisa e da Verª Lurdes Vilela Mendes e votos contra dos Vereadores Vitor Martins e Fátima Dias, da CDU, que apresentaram declaração de voto)

Assuntos para conhecimento:

Foi disponibilizada, para conhecimento, a seguinte documentação

- Informação/participação nos termos do artº 14º da Lei nº 29/87, de 30/06

. De Presidente da CMNisa, de 29/09/2019, que participa gozo de férias em 30/09 a 02/10/2020

Informações do Eleitos:

Nenhum Eleito solicitou o uso da palavra



Nº	3	Resumo Diário de Tesouraria.			
Serviço	TESOUR				
Deliberação	144/2020				

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nº 184, de 30 de Setembro de 2020
 - Operações orçamentais : 3.664.725,19€
 - Operações não orçamentais : 222.514,63€

Nº	4	Proposta de alteração do Regulamento do Mercado Municipal de Nisa.			
Serviço	GJCA				
Deliberação	145/2020				

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 77/2020, de 25/09, do GJCA, aprovar:
 - A revogação da Deliberação Nº 126/2020, tomada em Reunião da CMNisa de 18/08



Nº	5	Aceitação da doação do prédio urbano sito em Nisa, na Rua Moçambique, nº 35 (Centro Histórico), que Manuel Brilha Serra e Isabel Maria Ribeirinho, pretendem fazer ao Município.
Serviço	SCPP	
Deliberação	146/2020	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 274/2020, de 18/09, da SCPP e do disposto na alínea j) do artº 33º da Lei nº 75/2013, de 12/09

- Aceitar a doação ao Município, por parte de Manuel Brilha Serra e Isabel Maria Ribeirinho, do prédio urbano sito na Rua Moçambique, nº 35 (Centro Histórico), em Nisa, inscrito na matriz predial da União de Freguesias do Espº Santo, Nª Srª da Graça e S. Simão sob o artº 337 (antigo artº 100) e descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa sob o nº 2284/20200716

Nº	6	Concurso público de empreitada para "Reabilitação do edifício da Rua da Cadeia Velha, nº 10, em Nisa" - Desdobramento de encargos.
Serviço	SCPP	
Deliberação	147/2020	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 292/2020, de 25/09, da SCPP

- Desdobrar os encargos da obra em epígrafe, pelos anos de 2020 (47.967,40€) e de 2021 (527.641,48€)

- Remeter o processo à Sessão da AMNisa, para autorização



Nº	7	Alienação de lotes de terreno para construção urbana, sítos em Nisa e pertencentes ao Município.			
Serviço	SCPP				
Deliberação	148/2020				

Aprovar	X			Favor	4
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 296/2020, de 29/09, da SCPP
- Alienar o lote de terreno sito na Avª D. Dinis, em Nisa, à Exploconstroi, Ldª, pelo valor de 76.200,00€
- Não alienar o lote de terreno com o nº 1, sito na Rua da Fonte da Aluada, por o valor apresentado pelo licitador ter sido inferior ao preço base de licitação

Nº	8	Proposta para fixação de preços de venda ao público de merchandising "Montalvão Vintage".			
Serviço	GRPI				
Deliberação	149/2020				

Aprovar	X			Favor	4
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 40/2020, de 14/09, do GRPI e da alínea e) do nº 1 do artº 33º da Lei nº 75/2013, de 12/09, fixar os valores a seguir indicados aos artigos que se referem, com IVA incluído à taxa de 23%:
- Saco de pano cru : 2,50€
- Bloco de Notas : 3,00€
- Esferográfica : 0,50€
- Ardósia : 5,00€



Nº	9	Pº Nº 06/2020/7/0 - Inform. Prévia Nº 7/2020, para construção de central fotovoltaica no prédio rústico "Couto do Tojal" e outros, em Nisa - Indeferimento. Requerente: Prodigy Orbil, Lda.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	150/2020	

Aprovar			Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos	X			Qualidade	0

Para uma melhor documentação do processo, nomeadamente a remessa ao Eleitos da Informação/Proposta Nº 389/2020, de 30/07 que, por lapso, não foi disponibilizada para a presente reunião

Nº	10	Pº Nº 01/2020/16/0 - Licença (L) Nº 16/2020, para construção de arrumos na "Tapada do Lavage", em São Matias. Projecto de arquitectura e licenciamento.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	151/2020	Requerente: Aviários de São Matias Unipessoal, Lda.

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 502/2020, de 18/09, da DOTSM/GOT-SPL
- Aprovar, com os condicionamentos impostos e referidos naquela informação/proposta, o projecto de arquitectura, nos termos do nº 3 do artº 20º do Dec. Lei nº 555/99 de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014 de 09/09 e o respectivo licenciamento, conforme alínea c) do nº 1 do artº do artº 23º, também da referida legislação



Nº	11	Pº Nº 01/2020/17/0 - Licença (L) Nº 17/2020, para alteração de habitação, na Rua da Escola, nº 32, em Pé da Serra. Projecto de arquitectura. Requerente: José Correia Louro Pereira.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	152/2020	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 507/2020, de 18/09, da DOTSM/GOT-SPL
- Aprovar, com os condicionamentos impostos e referidos naquela informação/proposta, o projecto de arquitectura, nos termos do nº 3 do artº 20º do Dec. Lei nº 555/99 de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014 de 09/09

Nº	12	Pº Nº 01/2020/18/0 - Licença (L) Nº 18/2020, para ampliação de habitação, na Rua Lourenço Dinis, nº 3, em Nisa. Projecto de arquitectura. Requerente: Joaquim Maria Louro Serra.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	153/2020	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 481/2020, de 14/09, da DOTSM/GOT-SPL
- Aprovar, com os condicionamentos impostos e referidos naquela informação/proposta, o projecto de arquitectura, nos termos do nº 3 do artº 20º do Dec. Lei nº 555/99 de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014 de 09/09



Nº	13	Pº Nº 01/2020/20/0 - Licença (L) Nº 20/2020, para ampliação de prédio, na Rua Alexandre Herculano, em Nisa. Projecto de arquitectura. Requerente: Paulo Poças, Lda.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	154/2020	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 512/2020, de 22/09, da DOTSM/GOT-SPL
- Aprovar o projecto de arquitectura, nos termos do nº 3 do artº 20º do Dec. Lei nº 555/99 de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014 de 09/09

Nº	14	Atribuição de apoio ao investimento, às Santas Casas da Misericórdia de Amieira do Tejo, Arez e Montalvão e Centro Social de Tolosa.
Serviço	SSC	
Deliberação	155/2020	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 373/2020, de 29/09, da SSC/SAS, proceder à atribuição de um subsídio do valor de 15.000,00€ a cada uma das seguintes instituições:

- Santa Casa da Misericórdia de Amieira do Tejo
 - Santa Casa da Misericórdia de Arez
 - Santa Casa da Misericórdia de Montalvão
- Centro Social de Tolosa



Nº	15	Comemoração do Dia do Respeito pela Pessoa Idosa.			
Serviço	SSC				
Deliberação	156/2020				

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 377/2020, de 01/10, sa SSC/SAS
 - Proceder à aquisição de lembranças/brindes para oferta aos idosos que se encontrem nas IPSS's do concelho
 - Para os restantes residentes no concelho, com idade igual ou superior a 65 anos, adquirir lembranças/brindes ou atribuir um vale do valor de 15,00€ para poderem efectuar compras em estabelecimentos comerciais do concelho, o qual terá um período de validade até 31 de Outubro de 2020

Nº	16	Apoio ao Agrupamento de Escolas de Nisa - Ano Lectivo de 2020/2021. Atribuição de subsídio.			
Serviço	SSC				
Deliberação	157/2020				

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 335/2020, de 14/09, da SSC/SEQ e da alínea p) do artº 33º da Lei nº 75/2013, de 12/09 c/as alterações da Lei nº 50/2018 de 16/08
 - Atribuir um subsídio do valor de 5.760,00€ ao Agrupamento de Escolas de Nisa
 . Alunos do pré-escolar : 2.130,00€ (71 alunos x 30,00€)
 . Alunos do 1º Ciclo : 3.630,00€ (121 alunos x 30,00€)



Nº	17	PRID 2020 - Pedido de apoio financeiro para o Projecto de Remodelação e Requalificação das Infraestruturas do Complexo Desportivo do Sport Nisa e Benfica.
Serviço	GPDE	
Deliberação	158/2020	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 83/2020, de 30/09, do GPDE
- Apoiar financeiramente o Sport Nisa e Benfica, no valor de 21.502,50€, na sequência de candidatura apresentada pelo clube ao PRID 2020 do IPDJ e entretanto aprovada e que corresponde a 50% do total da dita candidatura

Nº	18	Incêndios urbanos - Capacidade operacional de intervenção no Centro Histórico de Nisa. Aquisição de uma veículo ligeiro para combate a incêndios urbanos.
Serviço	GA	
Deliberação	159/2020	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 128/2020, de 28/09/2020, do GA/SMPC
- Proceder à aquisição de uma viatura ligeira para combate a incêndios urbanos, adaptada às características das ruas do Centro Hoistórico de Nisa e às ruas estreitas faz aldeias do concelho



Nº	19	Medidas económico-sociais de apoio, face à pandemia da Covid-19 - Prorrogação. Ratificação.			
Serviço	GA				
Deliberação	160/2020				

Aprovar				Favor	4
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar	X	Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Ratificar, nos termos do nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12/09, o Despacho Nº 17/2020, da Presidente da Câmara, com data de 01/10/2020, através do qual foi decidido prorrogar o prazo, até 31/12/2020, de pagamentos ao Município, nomeadamente:

- Facturas de água, em casos comprovados de dificuldade de pagamento, sem penalizações ou agravamentos
- Rendas mensais de espaços comerciais/empresariais, propriedade do Município, a liquidar em 2020, sem penalizações ou agravamentos
- Rendas mensais de imóveis destinados à habitação social, a liquidar em 2020, sem penalizações ou agravamentos, desde que requerido à câmara municipal
- Proceder à aquisição de material de protecção individual (máscaras, luvas, gel desinfetante e fatos de protecção individual) para disponibilizar às autoridades de protecção civil e IPSS's

Nº	20	Proposta de prorrogação de medidas de apoio, face à pandemia provocada pela Covid-19 - Isenção de taxas.			
Serviço	GA				
Deliberação	161/2020				

Aprovar	X			Favor	5
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 38/2020, de 01/10, do GA/VEREAÇÃO, isentar do pagamento, até 31/12/2020

- Bancas e rendas de outros espaços no Mercado Municipal de Nisa e as taxas dos mercados e feiras, durante o período da pandemia;
- Taxas de ocupação da via pública, de licenciamento e averbamento de veículos afectos ao transporte em taxi, de esplanadas, de renovação de estabelecimentos comerciais e de restauração, entre outras previstas no Regulamento de Tabela de Taxas
- A título excepcional, taxas, rendas e concessões municipais que tenham a sua actividade encerrada por exigência legal, durante o período de pandemia e mediante apresentação de requerimento na câmara municipal

Remeter o presente assunto à Sessão da AMNisa (artº 25º da Lei nº 75/2013, de 12/09) para aprovação com efeitos retroactivos a 1 de Outubro de 2020



Nº	21	Aprovação em Minuta das deliberações que antecedem.			
Serviço	SEA				
Deliberação	162/2020				
Aprovar	X			Favor	5
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

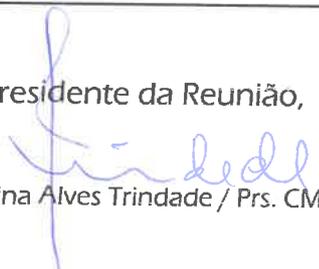
A Presidente da Câmara disse que se poderia "Considerar, sem a oposição de ninguém, aprovadas as Deliberações em Minuta", pelo que a mesma foi aprovada, podendo as mesmas deliberações adquirir a eficácia externa legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.

OBSERVAÇÕES

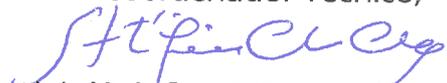
A presente reunião foi aberta pelo Vice-Presidente da Câmara, uma vez que a respectiva Presidente, por motivos de serviço, só se integrou nos trabalhos às 10h40 e não participou na análise e aprovação dos Pontos Nºs 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19
Os Pontos Nºs 1, 2 e 3, como habitualmente e por concotdância de todo o Executivo, são sempre discutidos no final das reuniões

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes e aprovada, vai ser devidamente assinada e as suas folhas, em número de 11, rubricadas, pela presidente da Reunião e da Câmara Municipal de Nisa, Drª Maria Idalina Alves Trindade e por mim, António Maria Curado Carrasco, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, em serviço na Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.

A Presidente da Reunião,


(Maria Idalina Alves Trindade / Prs. CMNisa)

O Coordenador Técnico,


(António Maria Curado Carrasco / Secretário)